

30 december 2013

Varningsutskick från polisen

Senaste varningsutskicket finns [här](#). Äldre varningsutskick finns [här](#).

17 december 2013

Nödtelefon i hissarna

Vid senaste besiktningen av våra hissar fick vi nedslag på att det saknas nödtelefoner med tvåvägskommunikation.

Under januari kommer dessa att monteras vilket kan innebära visst driftavbrott.

Installationen av nödtelefoner medför en tillkommande årlig kostnad på 15 000 kr. samt att installationen i sig kostar 112 500 kr.

Varningsutskick från polisen

Senaste varningsutskicket finns [här](#). Äldre varningsutskick finns [här](#).

Förstärkning av skalskyddet

Styrelsen har beslutat att låta montera så kallade brytskydd på de yttre källardörrarna i syfte att ytterligare försvåra inbrott i våra källare.

Under 2013 hade vi ett antal inbrott i källarförråd vilket vi nu hoppas slippa i fortsättningen.

3 december 2013

Interaktiv utbildning - Du och Din bostadsrätt

Nu finns en interaktiv utbildning för dig och dina grannar. Här kan alla kostnadsfritt lära sig mer om hur det fungerar att bo i en bostadsrättsförening i HSB.

Utbildningen tar upp frågor om både de rättigheter och skyldigheter man har som bostadsrättsinnehavare och även möjligheterna att påverka sin förening. Här finns information om hur man kommer i kontakt med oss på HSB Stockholm via Servicecenter. Under utbildningen presenteras också länkar till våra medlemsförmåner och tjänster. Avsnitt som behandlas i utbildningen är:

- Du och din bostadsrätt
- Att bo i bostadsrätt
- Föreningen och ekonomin
- HSBs organisation och miljöarbete

Klicka [här](#) för att komma till utbildningen.

Månadsbrev från polisen

Månadsbrevet från november finns [här](#). Äldre månadsbrev finns [här](#).

30 november 2013

Ny Bävernytt ute

Senaste Bävernytt hittar Du [här](#). Äldre Bävernytt hittar Du [här](#).

Enkät om tvättstugotider

Det har nu gått dryga 3 månader sedan vi införde nya tvätttider i tvättstugan och styrelsen vill veta vad Du tycker om detta.

Fyll i Din röst [här](#), senast den 15 december.

Stort tack för Ditt svar!

15 november 2013

Varningsutskick från polisen

Senaste varningsutskicket finns [här](#). Äldre varningsutskick finns [här](#).

4 november 2013

Månadsbrev från polisen

Månadsbrevet från oktober finns [här](#). Äldre månadsbrev finns [här](#).

9 oktober 2013

Trappstädning

Den 15 – 16 oktober kommer trapphusen i portarna 68, 72, 78 och 84 att städas grundligt : att de blir lika fräscha som trapphuset i port 70. Detta är ett arbete som städfirman utför kostnadsfritt i syfte att underlätta deras eget arbete framöver.

4 oktober 2013

Månadsbrev från polisen

Månadsbrevet från september finns [här](#). Äldre månadsbrev finns [här](#).

2 oktober 2013

Höststädning

Lördagen den 19 oktober är det dags för årets höststädning i föreningen. Samling på gårde kl. 10.00. Som vanligt avslutar vi dagen med gemensamt fiak och vi räknar med att vara klara till kl. 12.00.

Dessutom lottar vi ut en kryssning till Helsingfors bland er som deltar.

Utförligare information hittar Du [här](#).

18 augusti 2013

Månadsbrev från polisen

Månadsbrevet från augusti finns [här](#). Äldre månadsbrev finns [här](#).

15 augusti 2013

Nytt huvudkontaktombud

Fr o m den 15 augusti är föreningens nya huvudkontaktombud Marianne Karnehammar. Mer info. finns [här](#).

Månadsbrev från polisen

Månadsbrevet från juli finns [här](#). Äldre månadsbrev finns [här](#).

11 augusti 2013

Nya tvättider

Nu är de nya tvättpassen klara och det går att boka tvättider.

Tvättpass som bokades innan den 12 augusti och som avsåg tvättpass efter den 12 augusti raderats.

Mer information om hur de nya tvättpassen är fördelade finns [här](#).

3 augusti 2013

Lägenhetsinbrott

Natten till den 3 augusti var det inbrott i en av våra medlemmars lägenhet i port 68. Ytterdörren till lägenheten var uppbruten, men det var ingen åverkan på porten vilket inne att de kommit in med bricka/nyckel eller att någon släppt in dem. Polisen har varit på plats och säkrat vissa spår.

Kontakta polisen och/eller någon i styrelsen om Du sett eller hört något som kan sättas i samband med inbrottet.

Vi vill ännu en gång påminna om att INTE släppa in någon i våra byggnader som ni inte känner igen!!! Vi påminner också om att det är mycket viktigt att meddela styrelsen man tappat bort en portnyckel eller passerbricka så att vi kan spärra för inpassage.

2 augusti 2013

Brandrisk

I och med det varma vädret vill uppmana alla att tänka sig för en extra gång var och hur ni eldar/grillar och att inte kasta glödande föremål såsom osläckt grillkol, fimpar etc. hur som helst utan alltid se till att det är släckt och att det kastas på anvisade platser.

16 juli 2013

Kräftskiva på gården...

... och Du som medlem är varmt välkommen!

Lördagen den 31 augusti kl 17.00 träffas vi och avnjuter kräftor!
Allt händer uppe på kullen vid grillarna på gården.

Föreningen bjuder varje lägenhet på ett paket kräftor, bordsvatten, bröd, ost och sallad. Öv förtäring får man ta med sig själv.

Vi behöver också veta hur många av er som kommer, så vi kan planera inköpen, så OSA **senast måndagen den 26 augusti**.

Anmälan sker via [anmälningsskivorna](#) här på hemsidan, via mail till kraftskiva2013@snosatra.se eller genom att lägga en lapp i vita föreningsbrevlådan vid tvättstugebokningen.

Du är givetvis välkommen utan att ha anmält Dig, men då måste Du ta med Dig egen förtäring.

13 juli 2013

Gästrummet öppet igen

Gästrummet i port 70 är åter öppet för uthyrning i och med att arbetet med att renovera balkongerna är klart.

För att hyra gästrummet kontaktar Du Valery Lemesov i port 74. Tele: 0702-51 59 03 och mail: uthyrningsrummet@snosatra.se

Hyran är 140 kr/natt och rummet kan hyras maximalt 14 nätter i sträck. Mer info om gästrummet finns [här](#).

5 juli 2013

Månadsbrev från polisen

Månadsbrevet från juni finns [här](#). Äldre månadsbrev finns [här](#).

4 juli 2013

Slutbesiktning av balkongarna

Idag, den 4 juli, var det slutbesiktning av balkongerna och den blev godkänd.

Dock återstår några småsaker som de är skyldiga att fixa och det är en slutsyn av detta der 2/8 kl. 10.

I och med godkännandet kommer ställningarna att börja tas bort fr o m nu på måndag den 4 juli.

16 juni 2013

Grovsoprummet är vårt ansvar

Fr o m den 1 juni är det vår förening som ansvarar för ordningen i grovsoprummet.

Tidigare hade IKANO ansvaret för ordningen i både grovsoprummet och i miljöstugorna, men från den 1 juni har vi ansvaret för ordningen i grovsoprummet och IKANO ansvarar i miljörummen.

Från den 1 juni är det ett nytt avtal vilket innebär att företaget Sita som kommer och tömmer grovsop- och miljörummen, och inte Ragn Sells. Det nya avtalet innebär också en kostnadsänkning från 39 kr per lägenhet och månad till 25 kr per lägenhet och månad.

I och med det nya avtalet visade det sig också att vår förening blivit dubbelfakturerad under en längre tid och Ragn Sells kommer att återbetala dryga 100 000 kr.

Reparationer i tvättstugan

Några plattor i taket i tvättstugan har ersatts och den stora tvättmaskinen kommer att servas pga att det finns misstanke om att det finns ludd från en matta i den.

VIKTIGT!!! Det är inte tillåtet att tvätta mattor i våra tvättmaskiner!

Arbetet med tvättmaskinen kommer inte innebära någon stängning av tvättstugan.

14 juni 2013

En månad kvar

Arbetet med balkongerna är nu i full fart och de kommer att slutbesiktigas den 4 juli. Och att hinna klart till dess trots extraarbetet med att förstärka alla balkonger kommer arbetet bedrivas till kl. 18 på vardagar och kl. 9 – 16 på lördagar.

Störande arbeten såsom borring, bilning och blästring kommer pågå fram till och med torsdagen den 20 juni. Därefter är det endast tysta arbeten såsom spackling och målning. Blästringen är beräknad att ske onsdagen den 19/6 och torsdagen den 20/6. Under dessa dagar kommer ventilationen i berörda hus att stängas av. Tänk också på att hålla fönster och dörrar mot gården stängda.

Ställningarna kommer att börja monteras ner den 5 juli, under förutsättning att besiktningarna är godkända.

Styrelsen är fullt medvetna om att de utökade arbetstiderna kommer att innebära olägenheter i synnerhet den närmsta veckan. Styrelsen har valt att prioritera att entreprenaden blir klar tid istället för att låta arbetet dra ut på tiden och bli försenat.

1 juni 2013

Månadsbrev från polisen

Månadsbrevet från maj finns [här](#). Äldre månadsbrev finns [här](#).

15 maj 2013

Ny Bävernytt ute

Senaste Bävernytt hittar Du [här](#). Äldre Bävernytt hittar Du [här](#).

14 maj 2013

Varningsutskick från polisen

Senaste varningsutskicket finns [här](#). Äldre varningsutskick finns [här](#).

12 maj 2013

Månadsbrev från polisen

Månadsbrevet från april finns [här](#). Äldre månadsbrev finns [här](#).

5 maj 2013

V A R N I N G

Lördagen den 4 maj blev en av lägenheterna med uteplats på baksidan bestulen på sin grill som var placerad på uteplatsen.

23 april 2013

Ny Bävernytt ute

Senaste Bävernytt hittar Du [här](#). Äldre Bävernytt hittar Du [här](#).

21 april 2013

Årsstämman

Protokollet är klart och finns att läsa [här](#). Äldre protokoll finns [här](#).

14 april 2013

Nycklar upphittade

Återfås mot beskrivning av Mikael Grönvoll, 0706-42 82 63.

11 april 2013

Ny styrelse

Den nya styrelsen som valdes på årsstämman har konstituerat sig och kontaktuppgifterna finns [här](#).

4 april 2013

Månadsbrev från polisen

Månadsbrevet från mars finns [här](#). Äldre månadsbrev finns [här](#).

25 mars 2013

Varningsutskick från polisen

Senaste varningsutskicket finns [här](#). Äldre varningsutskick finns [här](#).

20 mars 2013

Rågdalen etapp 3

Tisdagen den 12 mars bjöd stadsdelen in till informationsträff ang. tredje och sista etapper att rusta upp Rågdalen. Denna etapp påverkar vår förening mer märkbart än de två första etapperna då det handlar om ytan mellan oss och Bäverdammsgränd.

Kommunens förslag finns att titta på [här](#). Det kommer även att vara tillgängligt att titta på samband med årsstämman den 10 april.

Styrelsen var representerad vid denna informationsträff och påtalade återigen att det finns risk att värdet på många av våra lägenheter sänks om vi tvingas flytta på staketet och då få aktiviteter nära husfasaden.

16 mars 2013

Mindre är en månad kvar...

Torsdagen den 11 april hålls första byggmötet med anledning av renoveringen av balkongerna. Själva arbetet påbörjas måndagen den 15 april.

Garantibesiktning av ventilationen

Torsdagen den 11 april kommer ventilationen att besiktigas med anledning av att garantin går ut den 21 april i år.

5 mars 2013

Månadsbrev från polisen

Månadsbrevet från februari finns [här](#). Äldre månadsbrev finns [här](#).

14 februari 2013

Nominering av förtroendevalda

Det är hög tid att börja fundera på vem Du vill ska företräda vår förening. [Här](#) finns information från valberedningen.

Motioner till årsstämman

Onsdagen den 10 april är det åter dags för föreningens årsstämma. Detta är föreningens högsta beslutande organ! Ta därför chansen att påverka Ditt boende vid detta tillfälle genom att lämna in en eller flera motioner.

Sista dag att inkomma med motioner är enligt föreningens stadgar den **28 februari**.

Motioner skall vara skriftliga och lämnas antingen i styresleblådan vid tvättstugebokningen eller via mail till styrelsen@snosatra.se

Motionerna kan formuleras på två sätt ;

- **frågor** när man på stämman vill att det skall ges en utförligare information än den ordinarie årsredovisningen
- **förslag** som innebär att stämman bör fatta ett beslut. Det kan handla om konkreta praktiska förslag, typ att köpa in speciell utrustning för något ändamål, att anordna aktivitet osv. Ett förslag kan därutöver gå ut på att en fråga skall utredas eller undersökas och att styrelsen skall få i uppdrag att lösa vissa aktuella problem.

En motion behöver inte vara någon speciell uppställning eller märkvärdiga formuleringar. Skriv precis rakt på sak vad Du / Ni vill. Skriv kortfattat! Tänk på att förslaget eller frågan skall framgå tydligt. I rubriken bör det stå "Motion" och du bör avsluta ditt förslag/din fråga med en att-sats. Till exempel: "Jag föreslår Brf Snösättras stämma att besluta att..." och så kommer ditt förslag. Avsändare till en motion kan vara en bostadsrättshavare eller flera tillsammans.

Månadsbrev från polisen

Månadsbrevet från januari finns [här](#). Äldre månadsbrev finns [här](#).

24 januari 2013

Varningsutskick från polisen

Senaste varningsutskicket finns [här](#). Äldre varningsutskick finns [här](#).

8 januari 2013

Månadsbrev från polisen

Månadsbrevet från december finns [här](#). Äldre månadsbrev finns [här](#).