



Det här bör Du veta om föreningens trivselregler!

Ansvar för ordningen är en uppgift för styrelsen. Styrelsen har hand om den löpande förvaltningen av föreningen och verkställer de beslut som föreningsstämman har fattat. I den löpande förvaltningen ingår också ordningsfrågor.

Detta innebär att styrelsen har ansvaret för att det är ordning och reda både i och utanför husen. Alla är skyldiga att rätta sig efter ordningsreglerna. Att bo i bostadsrätt innebär ett gemensamt ansvar. Som medlem har Du inte bara rätten till bostad i föreningens hus, utan Du har också skyldigheter mot föreningen och övriga medlemmar.

Reglerna gäller för flera än Dig som bostadsrättshavare. Även övriga familjemedlemmar omfattas liksom gäster, inneboende eller hantverkare som utför arbete i din lägenhet. Ordningsreglerna gäller också för andrahandshyresgäster. Om vi i föreningen skulle ha egna hyresgäster gällde reglerna även för dem.

Om trivselreglerna inte följs kan styrelsen *i allvarigare fall* ifrågasätta om Du skall få bo kvar. Förseelser som är av liten betydelse för föreningen och övriga medlemmar kan inte leda till uppsägning. Innan styrelsen kan agera mot den som bryter mot reglerna måste styrelsen alltid först anmoda medlemmen att följa reglerna. Först därefter och om medlemmen trots anmodan inte följer reglerna kan det bli fråga om uppsägning.

På nästa sida framgår det som föreningen särskilt betonar!