

Bävernytt



*Medlemsbladet
För
HSB Brf Snösätra
Utgåva 3 år 2002*

Hej igen alla medlemmar i Brf Snösätra !

Eftersom det var ett tag sedan förra numret så har det hänt en hel del. Du har just nu den 3:e utgåvan av Bävernytt för i år i din hand. Läs den gärna – den innehåller mycket av sådant som berör just dig och ditt boende. Vi bor ju alla i en bostadsrätt i samma förening. Juni-numret innehåller som vanligt lite olika saker, vad som har hänt, vad som pågår och förstås det som planeras.

Hänt sedan sist

Gårdsstädningar

I år hade vi två st gårdsstädningar, 14:e och 21:a april. Anledningen till att vi hade två datum var ett det var mycket att göra, t ex plantering av växter, och att man skulle få chansen även om man råkade vara borta den ena helgen. Det fanns naturligtvis de som hade förhinder båda helgerna – men så kan det vara om man har ett späckat schema och var lugn det kommer mera redan i höst. Vi som var med kunde se att det var stor uppslutning och det fanns de som var med båda helgerna också. Vi vill passa på att tacka alla som var med och hjälpte till med städningen på gården och i fastigheten. För det är ju tack vare dessa insatser som vi kan spara pengar och försöka hålla avgifterna nere.



Alltså, ett stort tack till

Alexander Axelsson
Alexandra Blomqvist
Angela Kempfer
Anita Prins
Bella Pettersson
Brouk ?
Caroline Karnehammar
Chris Pettersson
Christofer Axelsson
Doris Nyblom
Eva Holmström
Evelina Kempfer Storsteineas
Glenn Woods
Gunnar Samuelson
Hanna Höie
Hans Lundin
Ingeline Kempfer Storsteineas

Isabelle Johansson
Jane Engström
Jane Mills Sandström
Joffe Pettersson
Karin ?
Karin Bornold
Kerstin Falne
Kjell Bergman
Lars Nyblom
Lennart Flisager
Liisa Casserborg
Marcus Laurin
Marianne Holmgren
Marianne Karnehammar
Marina Axelsson
Mattias Lindgren
Max Sokolova

Michael Woods
Monica Gehrke
My Johansson
Natalie Åström
Nettan Bornold
Niklas Heed
PG Bornold
Roger Söderholm
Samuel Storsteineas
Sixten Pettersson
Tania Gomez Lundberg
Therese Woods
Tina Holmgren
Tina Heed
Ulf Welanders
Victoria Woods.
Yasemin Lundberg



(Om vi har blandat ihop namn eller helt enkelt glömt bort någon så ber vi om ursäkt)

...och ett stort **Grattis** till er som vann biobiljetter i utlottningen vid de båda tillfällena

HSB Brf. Snösättras **årsstämma** gick ju av stapeln den 25 april kl. 19.00. Från 18.30 fanns det uppdukat både god mat och dryck att njuta av och tid att passa på och mingla med varandra en stund innan mötet började. Ordförande till stämman blev även i år Lennart Rönnerstig (Distriktsordförande HSB Söder om Söder, HSB Sthlm förvaltningsutskott). Han uppskattades mycket förra året och hade nu möjlighet att vara med oss igen som ordförande. 18 Medlemmar närvarade. Årsredovisningen, revisorernas berättelse och fastställande av resultat och balansräkning gick igenom och godkändes. Styrelsen beviljades enhälligt ansvarsfrihet.

Nedan de personer som valdes av årsstämman:

Glenn Woods	Ordförande
Lars Nyblom	Vice ordförande
Marianne Karnehammar	Sekreterare
Gunnar Samuelson	Studieorganisatör
Kerstin Falne	Ekonomi
Lia Karlsen	HSB-ledamot



Hans Gunnarsson	Suppleant
Liisa Casserborg	Suppleant

Jörgen Nyberg	Valberedning, sammankallande (Bäverbäcksgränd 68)
Linda Säinas	Valberedning

Tekola Worku	Revisor
Kjell Bergman	Revisorsuppleant

Representanter till HSB Stockholms fullmäktige blev Glenn Woods, Ulf Welander, suppleanter är Tina Holmgren och Kerstin Falne.

På årsstämman redogjordes för en vidareutveckling av föreningens verksamhet. Underlaget fanns med i årsredovisningen och gick igenom. Kortfattat innebär det att vi ska ha en föreningsvärd som kan utföra en utökad medlemservice samt att vi ska ha medlemsutskott och föreningsutskott. I dessa är det meningen att alla som vill ska få verka. På detta vis ökar det gemensamma engagemanget för vår förening. Medlemsutskottet har fokus på medlemmar, information, studieverksamhet och fritid medan föreningsutskottet fokuserar på fastigheten, mark, vattning, snöröjning, plantering etc. Utifrån detta underlag beslöt stämman följande arvodering: Styrelsen oförändrat 60.000 kr, föreningsvärden 20.000 kr samt utskotten totalt 10.000 kr.

Redan på kvällen efter årsstämman anmälde sig flera intresserade till utskotten. Så anmäl dig till dessa om du är intresserad.

I direkt anslutning efter årsstämman gavs det tid för fråge/samtalsstund för alla intresserade tillsammans med styrelsen. Inriktningen för verksamheten 2002 och framåt diskuterades och styrelsen redogjorde för sin planering. Många kloka tankar, synpunkter och förslag utbyttes och stunden upplevdes positiv.

Som ett första steg i utskottsarbetet anordnades det en **planeringsdag** den 2:a juni. Styrelsen och de två utskotten träffades för att fastslå vad som ska ingå i utskottsarbetet samt hur det ska genomföras. Det är fortfarande önskvärt att fler kommer med i dessa grupper och speciellt välkomnar vi då männen för att få lite balans mellan könen. Mottot för utskottsarbetet är; ”Det ska vara enkelt och otvunget att kunna delta i föreningsverksamheten”. Det innebär att man kan delta med det man har intresse av och man måste inte vara med på allt om man inte vill.

Tag kontakt med vår föreningsvärd om du är intresserad av att vara med i utskottsarbetet eller om du är intresserad av att ta fram vårt medlemsblad, Bävernytt. Se föreningsvärd nedan.

Föreningsvärden

Vi har ju precis inrättat en **föreningsvärd** och även om inte alla rutiner är helt klara är tanken att föreningsvärden ska vara den som kan ta emot medlemsärenden, vara kontaktperson för alla i allt utom det som energihantverkarna tar hand om förstås. Vem är då vår föreningsvärd? Jo... det är:

Marianne Karnehammar, Bäverbäcksgränd 84, Tel: 08-99 00 18, 073-7212983
Så tveka inte att i första hand kontakta henne – hon är till för dig!!!

Vi vill passa på att ge en eloge till Medlemsutskottet som anordnade **grillfesten**. Den inleddes med lekar och spel på bakgården och både barn och vuxna deltog.

Pågående aktiviteter och framöver

I skrivande stund finns det inga klara **scheman för städning och bevattning** men det arbetas på scheman och de kommer antingen som bilaga till Bävernytt eller till berörda hushåll. Det är ju viktigt att vi sköter om vår fina mark.

Pågående arbeten på gården

Prioriterat arbete just nu är att färdigställa staketet ut mot gatan Bäverbäcksgränd. Stakethöjden är 1,20 m och den ”släta ytan” är vänd mot gården för att ”vara svår att klättra över” och på så sätt bättre skydda våra barn. Staketbyggnationen kommer att fortsätta runt hela vår gård, så att vi har ”ingärdat” hela vår gård klart till hösten.

Samtidigt som staketbyggnationen fortskrider, kommer också ”grillplatsen” på kullen att färdigställas under sommaren. Just nu pågår detaljplanering av utformning av sittplatser och själva grillplatsen. Beslutat är att det skall vara en ”öppen” lösning, d v s att 6-kantingen består av kraftiga stolpar med överliggande tak. Taket blir ett s.k ”papptak”. Öppenheten skall medföra att det är lätt att röra sin in och ut ur platsen, såväl från gången som gräsytorna, såväl för vuxna som för barn.

Planteringarna kompletteras fortlöpande. Ansatsen är att efterhand uppmärksamma behov och ”förtäta” redan gjorda planteringar eller komplettera med nya grupper

Grinden vid vår utfart mot rondellen ska vara stängd. Det är av säkerhetsskäl. De mindre barnen ska inte av misstag kunna ta sig ut och komma i vägen för något fordon vid rondellen. Därför måste vi uppmana er, som ska lasta i och ur era bilar, att direkt låsa grinden när bilen har passerat.

Bredbandsinformation: Ja, nu är bredbandsinstallationen i vår fastighet driftsatt och klar. I veckan gick det ut officiell information från Bredbandsbolaget om att man nu kan teckna sig för bredband. Några av oss har redan kunnat koppla upp sig och registrera sig. Det har varit lite si och så med informationen från Bredbandsbolaget. Några av våra medlemmar har till och med fått sig tillsänt paket med nätverkskort och kabel utan egentligen ha beställt något. Man blir lite konfunderad över hur Bredbandsbolaget hanterar information.



För någon vecka sedan var vi som förening kallade till ett möte där Bredbandsbolaget informerade ett flertal HSB-föreningar. Kort beskrivning av vad som sades: Bredbandsbolaget agerade för några år sedan precis som många andra IT-bolaget och lovade saker som de inte kunde hålla. Många bolag har gått i konkurs, Bredbandsbolaget har än så länge klarat sig men har också fått tillskott i kassan. Bredbandsbolaget är stabilt men ekonomin tillåter inte att de generösa avtalen fullföljs till fullo. En tolkning av avtalet vid försening av installationen, skulle ge rätt för den enskilde medlemmen att surfa fritt under ett antal månader. Föreningen hävdar man nu kan bero på omständigheter som Bredbandsbolaget inte rår över. Man kommer inte att kunna förhandla med någon enskild förening om varje avtal mellan BRF och Bredbandsbolaget. Om någon förening nu inte accepterar ovanstående måste det till en juridisk process där Bredbandsbolaget givetvis kommer att hävda att det inte är deras skuld.

Nu återstår det alltså för vår styrelse att ta beslut om vi ska gå vidare med detta, om det är värt den möda som det innebär att dra igång en juridisk process. Styrelsen undersöker nu hur vi ska gå vidare med detta. De som nu har registrerat sig eller kommer att registrera sig, kommer att få fakturor från Bredbandsbolaget och i detta läget **måste vi betala**, annars finns risken för inkassokrav framöver. Vi uppmanar till att du har kontroll på det som betalas in och **spara på alla fakturor och papper från Bredbandsbolaget**, det kan kanske komma att användas i framtiden. Vi återkommer naturligtvis om detta framöver.

Det erbjudande som Bredbandsbolaget nu faktiskt erbjuder oss medlemmar är: 420 kr i startavgift, 200 kr per månad i 6 månader under 1:a avtalsperioden som är 6 månader. Därefter är det priset 295 kr per månad som gäller. Detta erbjudande gäller vid tecknande innan 2002-07-01. (295 kr per månad är det pris som Bredbandsbolaget fr.o.m. 2002-04-01 erbjuder HSB-föreningar). Det kanske dyker upp en del frågor och tveka då inte att ta kontakt med;

Gunnar Samuelson, Bäverbäcksgård 58, 08-861614 eller
Joffe Pettersson, Bäverbäcksgård 12, 070-9734560

EXTRA EXTRA EXTRA EXTRA EXTRA EXTRA EXTRA EXTRA EXTRA
Tisdagen 25 juni finns det möjlighet att ställa lite frågor till Joffe och Gunnar innan semestern. Passa på att fråga om installation, säkerhet, etc. Vi träffas i övernattningsrummet, port 70, vid tvättstugan kl.19.00

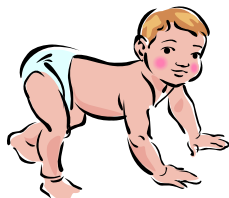
EXTRA EXTRA EXTRA EXTRA EXTRA EXTRA EXTRA EXTRA EXTRA

Till hösten finns det planer på att köra någon kurs eller hjälpkväll, komma igång för er som känner er lite osäkra.

Påminnelse!!! Det finns fortfarande några få som inte lämnat in den obligatoriska enkäten, ni kommer i samband med utskicket av Bävernutt få ett nytt exemplar.

Tvättstugan kommer att stängas. Ja, inte för alltid men för ett par dagar i sommar. Det gäller underhåll och det kommer att ske preliminärt i mitten av juli då förhoppningsvis de flesta är på semester och inte har tid att tvätta. Rent praktiskt så kommer Energihantverkarna att boka in dessa dagar på tvätt-tavlan så att tiderna inte kan bokas. Vi ser också till att alla meddelas så fort vi vet exakt datum.

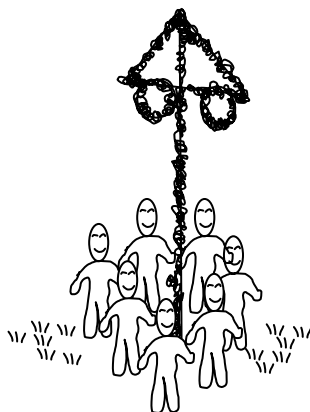
Ett **medlemsbrev** har inkommit till styrelsen. Det är våra ungdomar i åldern 13-18 år som har idéer om aktiviteter i föreningen. Som det är just nu finns det ju inte så mycket ordnat för dem, sandlådan är ju inte riktigt det som lockar. Styrelsen har bett Medlemsutskottet att gå igenom idéerna med ungdomsgruppen men vi ser mycket positivt på detta initiativ.



Marianne Holmgren i port 68 undrar om någon kan låna ut en **grind** att sätta för trappan då hennes barnbarn kommer i augusti. (för inomhus)

En gemensam **kräftskiva** i slutet av augusti – det vore väl trevligt?

Snösätra 20 år !!! Föreningen bildades 5 juli 1982 och de första medlemmarna börja flytta in i början av 1983. Hur ska vi uppmärksamma detta jubileum? Kom med idéer, lämna till föreningsvärden.



Trevlig Midsommar !!!

Kalender 2002

Sommarens datum för styrelsemöten och öppet hus.

Styrelsemöten:
juli

Öppet hus:
-

Nästa bävernöytt kommer i augusti.