

Bävernytt

Bävernytt, din lokala nyhetskälla
Nr. 2 Augusti 2007

KRÄFTSKIVA PÅ GÅRDEN!

Förra årets succé är tillbaka.
Möt upp till årets kräftskiva lördagen den 1 september klockan 17.00.

BRF Snösätra vill gärna bjuda alla sina medlemmar på en trevlig kväll på gården, med andra ord, årets kräftskiva.

✦

Lördagen den 1 september börjar vi kl 17.00 med ett informationsmöte där styrelsen berättar om vad som är på gång i föreningen och alla som vill kan ställa frågor.

Från 17.30 äter vi kräftor! Allt händer uppe vid grillarna på gården.

Föreningen bjuder på ett paket kräftor för varje lägenhet, bröd, ost och sallad, det man vill ha i övrigt får man ta med själv.

Vi behöver också veta hur många av er som kommer, så vi kan planera inköpen, så **OSA senast 28 augusti.**

Lägg en lapp i föreningens brevlåda, mejla till styrelsen@snosatra.se eller ring styrelsens kontakttelefon på 070-3432020. Man är givetvis välkommen utan att ha anmält sig, men då måste du ta med dig egen förtäring.

Vi ses på gården,



ÖPPET HUS I STYRELSERUMMET.

- KOM OCH MÖT DIN STYRELSE!

Styrelsen vill gärna ha en så bra kontakt med alla föreningens medlemmar som möjligt. Vi kommer att hålla fler öppna kvällar i styrelserummet.

✦

Vi vill, i den mån det är möjligt, hålla ”öppet hus” första onsdagen varannan månad.

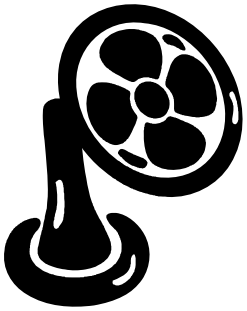
Kom förbi och ta en kaffe, fråga oss som sitter i styrelsen om det är något du undrar över, eller kom med förslag eller kritik.



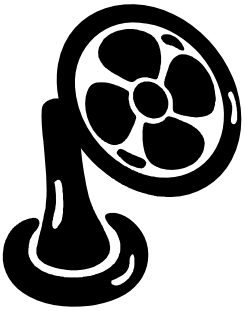
Vi har spikat två datum under hösten.

Onsdagen den 5 september och onsdagen den 7 november. Båda dagarna är vi där från 19.00-21.00.

Välkommen!



VENTILATIONEN



Som ni alla säkert märkt så har arbetet med ventilationen dragit igång. Det har redan kommit ut information, men Bävernytt vill åter påminna om hur detta kommer påverka alla medlemmar!

Som vi som styrelse redan tidigare har informerat om så kommer bytet av ventilationen att påbörjas vecka 32. De första byggmötena har redan ägt rum och som styrelse så kommer vi ha minst en representant vid varje möte.

Projektet kommer att påverka dig som medlem på flera områden förutom att du kommer att få mycket bättre inomhusluft genom ett effektivare ventilationssystem. Experterna som har varit och undersökt de befintliga ventilationsaggregaten säger att de inte sett något värre, så vi har positiva förändringar att se fram emot. Men som sagt så är det några saker som det är bra att du som medlem känner till under tiden.

✦

Från och med måndagen den 6 augusti kommer all ventilation att vara avstängd tills det nya ventilationssystemet kommer igång igen i början av oktober. Det innebär att du som medlem måste tänka mer än vanligt på att vädra. T.ex. kan fukten stanna kvar i badrummet längre tid om man inte öppnar fönstret eller lämnar dörren öppen efter sig.

✦

Under dessa veckor kommer det att vara mer trafik på gården än vanligt. Byggarbetarna ska in och ut med verktyg och utrustning så det kan vara trångt att komma fram när vi som medlemmar själva ska in på gården med en bil. De ska riva ut de gamla aggregaten så det kommer att stå en container på gården under vecka 32-34. OBS! att containern endast är till för ventilationsbytet! Vid två tillfällen så kommer de att ha en lyftkran på gården (som det ser ut just nu 29/8 och 13/9). Ni som har barn, prata redan nu med dem om att inte röra saker och leka med utrustning som mot förmodan kan komma ligga framme.

✦

Under dessa veckor, 32-43, är parkeringsplatsen vid grinden helt och hållet reserverad till de som arbetar med projektet. Hoppas att du som medlem respektera det.

✦

Vecka 35 (27-31 augusti) kommer det vara sämre kapacitet av varmvatten. Det kan innebära att varmvattnet kan ta slut speciellt vid mornar och kvällar då det är många som använder varmvatten samtidigt. Därför kan det vara värt att tänka på att spara på varmvattnet så mycket det går denna vecka.

✦

Byggarbetarna kommer att behöva få tillgång till alla lägenheter vid minst två tillfällen under projektet. Den ena gången för att rengöra kanalerna i ventilationssystemet och byta ut donen och den andra gången för injustering av donen. Alla medlemmar kommer att få en lapp i brevlådan någon dag i förväg när det är dags för just din lägenhet. För att ventilaionssystemet skall fungera med full kapacitet måste vi alla se till att lämna tillträde till våra lägenheter när det blir dags, annars kan det bli förseningar i projektet vilket kostar oss alla pengar. För allas bästa så vädjar vi till er om samarbetsvilja.

✦

Under hela projektet kommer toaletten vid tvättstugan vara reserverat åt byggarbetarna.

✦

Några hemsidor att kika på:
ÅF-Infrastruktur AB (Projektledning) - www.afconsult.com

Nordomatic AB (Entreprenör) - www.nordomatic.se

Gösta Schelins AB (Installation) - www.gostaschelin.com

Vid frågor är ni välkomna att höra av er på 070-343 20 20.

STYRELSEN INFORMERAR.

SKRÄP I KÄLLARGÅNGEN!

Vi vill återigen påminna om att enligt Brandvårdsmyndigheten är det absolut förbjudet att ha saker stående i källargångarna.
Därför kommer saker som står i källargångarna att kastas.

✦

ATT KOMMA IN I TVÄTTSTUGAN!

Vi vill bara göra er uppmärksamma på att för att komma in i tvättstugan behövs, den tjocka blå/grå nyckeln till porten samt ”brickan” till tvättstugedörren.

PLASTKORTET FUNGERAR INTE LÄNGRE!
(det har hänt flera gånger sista veckorna att folk kommit till styrelsen på kvällen och sagt förvånat ”jag kommer inte in med min bricka genom porten”.

✦

SKRÄP I BARNVAGNSRUMMEN

Vi vill påminna om att Barnvagnsförråden utanför portarna inte är till för datorer, bildäck och annat ”privat”.

Barnvagnsrummen är till för Barnvagnar, SMÅ barncyklar, pulkor etc.

Du som vet med dig att du har annat i barnvagnsrummen ombedes att snarast ta bort det.

✦

GRILLNING PÅ GÅRDEN.

Det är några som hört av sig till styrelsen då de störs av rök och annat från grillning på gården. Vi i styrelsen tycker att det är trevligt att alla får grilla, men man bör ta hänsyn till sina grannar. Därför rekommenderar vi följande:

1. Ställ grillen en bit ut på gården, i varje fall om du har balkonger över din uteplats.

2. Använd inte för mycket tändvätska, det skapar rök som kan störa.

3. Använd allra helst elektrisk grilltändare eller tändpapper, det finns att köpa och skapar både mindre rök, mindre ”bismak” på maten och är mycket mer miljövänligt!!!!

✦

ANSLAGSTAVLA I TVÄTTSTUGAN.

Styrelsen har satt upp en anslagstavla utanför tvättstugan. Den är till för alla som vill meddela något till sina grannar, vad som helst! Köpa? Byta? Sälja? Använd anslagstavlan!

✦

BEHÖVER DU FÅ TAG PÅ STYRELSEN?

Vi har en medlemstelefon som det går att ringa. Alla vi som sitter i styrelsen har jobb, och ibland även annat för oss. Får du inget svar, lämna ditt telefonnummer och vi ringer upp snarast. Numret är 070-3432020.

Om du heller gillar e-post, skicka dina meddelanden till styrelsen@snosätra.se.

Vi har även lagt ut mycket information på vår hemsida: www.snosatra.se, som definitivt är värt ett besök!

✦

✦

NÅGOT TILL BÄVERNYTT?

MAILA DITT BIDRAG TILL STYRELSEN ELLER LÄMNA EN LAPP I FÖRENINGSBREVLÅDAN!

LOPPIS PÅ GÅRDEN

Den 6:e maj höll vi för tredje året i följd Loppmarknad på gården. Det har blivit en mycket trevlig tradition som engagerar många boende.

I år annonserade jag i lokaltidningen, det visade sig vara klokt, vi hade riktigt många besökare. Lite tillskott i kassan blir det av försäljningen men framför allt har vi jättekul och trevligt.

I år hade vi också fantastiskt tur med vädret, solen sken och lyckligtvis slapp vi i år de häftiga vindar vi utsattes för förra året som fullkomligt svepte iväg glas och porslin.

Tack för i år, alla ni som var med och alla ni som kom och handlade.
Och till alla er som har en massa ”prylar” i era gömmor som ni inte använder – kom med på nästa års Loppis!

Jane.



STYRELSEN 2007

Tina Heed		**Tekola Worku**	
Ordförande	073-394 18 98	Ledamot	070-234 44 20
Suune Kodu		**Björn Larsson**	
vice Ordförande	0707-26 66 97	Ledamot HSB representant	0708-85 57 09
Hanna Höie		**Mikael Grönvoll**	
Sekreterare	08-659 84 60	Suppleant	070-642 82 63
Marcus Laurin		**Göran Pååg**	
Ledamot	08-647 68 89	Suppleant	08-99 80 74
Jane Mills Sandström		**Nicolas Torres-Vargas**	
Ledamot	08-749 60 14	Suppleant	0704-61 22 80

KONTAKTA STYRELSEN GÖR DU VIA BREVLÅDAN, MEJL ELLER VID ATT RINGA STYRELSENS KONTAKTTELEFON PÅ 070-34 32 020