SOPSUG I RÅGSVED SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
Org. nr. 716418-5915

Styrelsen för Sopsug i Rågsved samfällighetsförening får härmed avge verksamhetsberättelse innefattande förvaltningsberättelse samt resultat- och balansräkning för räkenskapsåret 2014-01-01 – 2014-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE.

Föreningen bildades vid förrättning enligt anläggningslagen 1984-06-26 med uppgift att förvalta samfällighet för sopsug.

Medlemmar

Föreningens medlemmar med respektive andelstal 2015-01-01:

	Andelstal	Procent
AB Stockholmshem	66 549	21,69
AB Familjebostäder	66 386	21,64
IKANO Bostäder Stockholm AB	64 925	21,17
AB Svenska Bostäder	33 409	10,89
Micasa Fastigheter i Stockholm AB	17 025	5,55
Brf. Lerlåset	12 243	3,99
Brf. Dörrhaken nr 1	12 133	3,96
Brf. Axberget	10 207	3,33
HSB:s brf. Dammen nr 230	9 100	2,97
HSB:s brf. Snösätra nr 229	7 033	2,29
Rågsveds Fastighets AB	4 794	1,56
Skolfastigheter i Stockholm AB	2 952	0,96
Summa	306 756	100,00

Styrelse mm

Vid föreningsstämman 2014-05-19 valdes följande styrelse.
Ordinarie ledamöter

Dofner Iggström	AB Familjebostäder	Omval
Michael Bergman	AB Stockholmshem	Nyval
Helena Larsson	Ikano bostäder Sth AB	Nyval
Berit Mattisson	Brf Axberget	Omval
Lars Tynnemark	AB Svenska bostäder	Nyval

Styrelsesuppleanter

Åke Lundblad	AB Familjebostäder
Niklas Alcyana Svedemar	AB Svenska Bostäder
Pelle Sahlstedt	HSB:s brf Dammen nr 230
Karl Anton Raid	Brf Dörrhaken nr 1

Till styrelsens ordförande valdes Dofner Iggström.

Till revisorer valde stämman den auktoriserade revisor från Ernst & Young som genomför revision av Familjebostäder samt Nils-Åke Wickander, AB Familjebostäder och Patrik Thomaeus,
Till revisorssuppleant valdes Charlotta Göransson, AB Familjebostäder.

Vid det konstituerande styrelsesammanträdet utsågs Michael Bergman till vice ordförande. Till styrelsen adjungerades Helene Brantskog, AB Familjebostäder, som redovisningsansvarig och Bengt Larsson, som sekreterare.

Sammanträden
Styrelsen har haft fyra protokollförda styrelsesammanträden och föreningsstämma 2014-05-19.

Anläggningen
Föreningen har ett fullserviceavtal med AB Envac som gäller till 2015-12-31.
Föreningen har även ett avtal med AB Atlas Copco om service av anläggningens kompressor
Under sommaren 2014 inträffade ett åsknedslag som stoppade driften av anläggningen under 7 veckor. Sophanteringen fick lösas med containers och delvis med manuell drift av anläggningen.

Försäkringar
Föreningen har sopsugterminalen försäkrad i försäkringsbolaget Trygg Hansa Försäkrings AB. Försäkringen omfattar brand, ansvar och maskiner för rörelsen.
Samfälligheten har även en skadedjursförsäkring hos Anticimex.

Ekonomi
Kapitalkostnaden finansieras helt av andelsägarna varför andelstillgångarna redovisas i resp. företag/förening. Drift- och underhållskostnaderna finansieras genom utdebitering efter andelstal. Samfällighetsföreningen är ej momsregistrerad.
Resultaträkningen för år 2014 omsluter 6 883 959,00 kr och redovisar ett underskott på 144085,90 kr.

Resultatet av föreningens verksamhet under året och ställning vid årets slut framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

Styrelsen föreslår föreningsstämman besluta att årets resultat balanseras i ny räkning och att utdebiteringen för år 2015 budgeteras till 19,- kr per andelstal samt att ränteintäkterna från förnyelsefonden tillförs driften.

Stockholm 2015-04-08

.....	.....	.....
Dofner Iggström	Helena Larsson	Berit Mattisson
.....	.....	
Lars Tynnemark	Michael Bergman	

Revisionsberättelse har avgivits 2015 - -

....

Auktoriserad revisor